



Ortsgemeinde Flums-Dorf

Jahresrechnung 2013 Budget 2014



Alpsiedlung Fursch aus ungewohnter Perspektive

Bild: Stefan Mench

**Bürgerversammlung:
Freitag, 14. März 2014, 20.00 Uhr, Hotel Bahnhof, Flums**

Pro Haushalt wird nur 1 Jahresrechnung versandt.



Wildruhezonen: Auch in unseren Wäldern wird auf die Wildtiere Rücksicht genommen



Schneebruchholz im April: Besonders betroffen war die Sonnenseite (Galsersch und Buchwald)



Bürgertag: Nicht nur das Wetter, sondern auch die Arbeit und die Musik haben uns kräftig eingeheizt



Alpabfahrten: Auch die Tiere konnten ausnahmslos traumhaftes Wetter genießen

Jahresrechnung 2013

Inhaltsverzeichnis

- 1 Inhaltsverzeichnis
- 2 Traktandenliste Bürgerversammlung

Jahresbericht

- 3 - 9 Bericht des Verwaltungsrates zum Rechnungsjahr 2013

Verwaltungsrechnung

- 10 Gesamtübersicht Laufende Rechnung 2013 inkl. Budget 2014
- 11 - 16 Laufende Rechnung 2013 inkl. Budget 2014
- 17 Investitionsrechnung 2013 inkl. Budget 2014
- 17 Abschreibungstabelle

Bestandesrechnung

- 18 Aktiven/ Passiven
- 19 Wertschriftenverzeichnis
- 20 - 23 Liegenschaftenverzeichnis

- 24 Finanzplan

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

- 25 Prüfungs- und Genehmigungsvermerke
- 26 Bericht der Geschäftsprüfungskommission

Allgemeines

- 27 Konstituierung Amtsdauer 2013/2016
- 28 Organigramm Amtsdauer 2013/2016

Ortsgemeinde Flums-Dorf

Bürgerversammlung

Freitag, 14. März 2014, 20.00 Uhr, Hotel Bahnhof, Flums

Traktanden

1. Vorlage der Jahresrechnung 2013 und Bericht der Geschäftsprüfungskommission
2. Vorlage des Voranschlages 2014
3. Allgemeine Umfrage

Stimmberechtigt sind alle in der Gemeinde wohnhaften Ortsbürgerinnen und Ortsbürger, die das 18. Altersjahr vollendet haben und nicht nach Gesetz von der Stimmberechtigung ausgeschlossen sind.

Jahresrechnungen und Stimmausweise wurden rechtzeitig zugestellt.

Fehlende Stimmausweise können beim Aktuar Armin Heeb, Alte Dorfgasse 7a, 8880 Walenstadt, bis zum 13. März 2014 nachverlangt werden.

Flums, 21. Januar 2014

Der Ortsverwaltungsrat

Bericht des Verwaltungsrates zum Rechnungsjahr 2013

Geschätzte Mitbürgerinnen und Mitbürger

Jahresbericht

Im Jahresbericht geben wir Ihnen einen Überblick über die Geschäfte und Begebenheiten des vergangenen Jahres. An 24 Sitzungen wurden über 400 Traktanden behandelt. An weiteren Begehungen und Besprechungen hat der Verwaltungsrat die Aufgaben der Ortsgemeinde wahrgenommen.

Rückblick

Ein geschlagenes Jahrzehnt hat die Bergbahnen Flumserberg AG an ihrem Dossiermonster, der Gebietserweiterung Panüöl, gewerkelt. Nun sind die beiden neuen Anlagen am 6. Dezember mit Gottes Segen in Betrieb gegangen. Ein Freudentag, wie die BBF-Vertreter betonten. Die zwei Anlagen - der Sechsesselllift und der Übergangslift Plattis - sind so geschickt platziert, dass die BBF künftig in relativ schneesicherer Lage auf über 1800 Metern über Meer ihren Gästen bis zu zehn neue Pistenkilometer anbieten können.



Die neue Talstation der 6er-Sesselbahn

Aufgrund obiger Ausgangslage haben wir uns nach intensiven Sitzungen mit den Verantwortlichen der BBF entschieden, einem Ausbaurückblick für eine Aussenstation beim Alprestaurant Panüöl in der Grössenordnung von Fr. 100'000.00 zuzustimmen. Dabei haben uns diese Verantwortlichen verdankenswerterweise mitgeteilt, dass wir gemäss dem Treuhandbüro Prefera eine Option & Einlageentsteuerung der Mehrwertsteuer prüfen sollen. Wir haben diesen Auftrag dem Treuhandbüro erteilt und

haben von der Eidgenössischen Steuerverwaltung ESTV folgende Mitteilung erhalten: "Eine Einlageentsteuerung gemäss Artikel 32 MWSTG ist im vorliegenden Fall ebenfalls möglich, sofern die steuerpflichtige Person auf den Aufwendungen im Zusammenhang mit der Erstellung der Skihütte keinen Vorsteuerabzug vorgenommen hat und die Skihütte künftig im Rahmen der zum Vorsteuerabzug berechtigenden unternehmerischen Tätigkeit verwendet wird." Gemäss Treuhandbüro dürfen wir mit einem Eingang von ca. Fr. 180'000.00 rechnen.



Traumhafte Aussicht in unserem Skigebiet

Für den Neubau Schmalzhüttlistrasse, Ersatz Sommerbrücke und Sanierung Schilstalstrasse, Sanierung Alp Wiesenstrasse und Steinbrücke inkl. Bachkorrektur zahlte die Ortsgemeinde Flums-Dorf gemäss Alpenstrassenperimeter total Fr. 100'590.55. Davon hatten wir bereits Fr. 92'000.00 in den letzten Jahren zurückgestellt. Bei den Strassenabnahmen Ende September mit dem Kanton waren die Herren Bruno Bulgheroni und Leander Albrecht mit den Ausführungen sehr zufrieden. Das Gesamtbudget von 1,9 Mio. Franken für die Wiederherstellungskosten der Unwetterschäden 2010 konnte eingehalten werden.

Im Verlauf der vergangenen Jahre hat der Schiltsbach im Bereich Chöbler seine Lage verändert (hangseitige Verschiebung um etwa 8 m) und sich um 2 bis 3 Meter abgesenkt. Dadurch hat er den Böschungsfuss derart erodiert, dass die Hangstabilität nicht gewährleistet ist. Dies hat im April 2013 zu Hangrutschungen bei der Bildbruggstrasse geführt. Wir be-

absichtigen, den Schils um 8 m zu verlegen und den Böschungsfuss mit Wührsteinen zu sichern. Für die Böschung sind zwei Holzkästen geplant. Die beschädigte Bildbruggstrasse wird wieder instandgestellt. Die Bewilligungen liegen uns vor. Die Gesamtkosten betragen Fr. 120'000.00; das kantonale Strasseninspektorat hat einen Kantonsbeitrag von Fr. 90'000.00 zugesichert. Die Gemeinde Flums bezahlt Fr. 12'000.00. Die restlichen Fr. 18'000.00 werden nach dem neu erstellten Bau- und Unterhaltspemimeter unter den Anstössern aufgeteilt.



Hangrutsch Bildbruggstrasse

Für die Meierhofstrasse und die Guferästrasse haben wir ebenfalls einen Strassenperimeter vom Ingenieurbüro Nüesch + Partner, Jona ausarbeiten lassen. Die Anstösser der Meierhofstrasse wurden bereits über diesen Verteiler an einer Versammlung orientiert. Im laufenden Jahr wird dieser nochmals überarbeitet.

Infolge eines Wasserschadens in der Alphütte Vorderer Maschalon musste die Küche teilweise ersetzt werden. Der grösste Teil des Schadens von Fr. 9'122.30 wurde durch die Versicherung übernommen.

Durch die neue Ausmessung der Baurechtsfläche und einer Nachbelastung für das Jahr 2012 auf der Prodalp sowie der Anpassung der Bodenwerte bei einigen Baurechtsverträgen konnten die Baurechtszinsen gesteigert werden.

Im Bericht "Waldwirtschaft" informiert uns Renate Friedl ausführlich über die zweite Etappe der Trockenmauersanierung Alp Panüöl-Fursch. Dank grosszügigen Subventionen und Spenden vom Amt für Natur, Jagd und Fischerei, Fonds für Landschaft Schweiz und Patenschaft Berggemeinden fallen unsere finanziellen Aufwendungen mit

CHF 23'529.35 im Rahmen aus. Somit können wir gestärkt eine weitere Etappe im Jahre 2014 in Angriff nehmen.



Die 2. Etappe konnte vollendet werden

Im Berichtsjahr haben viele Flumser Vereine die Chance genutzt, an vier Arbeitstagen in den Alpen ihre Vereinskasse aufzubessern. Insgesamt haben ca. 250 Personen Frondienst geleistet. Es ist für die Vereine wie auch für uns eine "win-win-Situation". Weniger erfolgreich sieht die Beteiligung bei den Stipendienbezürgern aus. Nur 6 Personen haben sich um ein Stipendium bemüht und den Bürgertag besucht. Dafür wurde diesen Lehrlingen bzw. Studenten je Fr. 500.00 ausbezahlt.



Überall wurde kräftig mitangepackt

Im Rahmen der IG Alpentwicklung hat die Ortsgemeinde Grossberg im August ein Vorprüfungsgesuch um Erweiterung Teilzonenplan Tannenbodenalp an das AREG St. Gallen gestellt. Dieses Amt erachtet den Bedarf an einer Zonenplanänderung als nachgewiesen. Kritisch wurde hingegen die geplante Erweiterung des Wohnungsangebots im Ober- und Dachgeschoss beurteilt.

Grosses Interesse können wir auch auf unserer Homepage feststellen. Dieser

haben wir per Mitte Jahr ein neues moderneres Design verpasst.

Die St. Galler Gemeinden stehen vor der Einführung des Harmonisierten Rechnungslegungsmodells 2 (abgekürzt HRM2), welches das Rechnungswesen der öffentlichen Hand in den nächsten Jahren verändern wird. Für die St. Galler Gemeinden lag der Fokus bisher bei der inhaltlichen Ausgestaltung von HRM2 vor allem auf dem Vorsichtsprinzip. Nebst zahlreichen Neuerungen (z.B. neuer Anhang, freiwillige Neubewertung des Finanzvermögens), die im Zusammenhang mit der neuen Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden per 1.1.2010 in Kraft getreten und teilweise bereits umgesetzt worden sind, war aufgrund internationaler Statistikanforderungen die Einführung des völlig neu gestalteten Kontenrahmens nach HRM2 bei allen St. Galler Gemeinden auf den 1. Januar 2015 geplant (HRM2 light).

Das ausdrückliche Ziel von HRM2 besagt, dass die Rechnungslegung ein Bild des Finanzhaushalts wiedergibt, welches möglichst weitgehend der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (sog. "true and fair view"-Prinzip). Im Rahmen der Diskussionen betreffend Einführung und Umsetzung des Kontenrahmens nach HRM2 sind Stimmen laut geworden, die eine verstärkte Anwendung dieses Prinzips wünschen. Damit soll neben der Einführung einzelner Instrumente und des Kontenrahmens auch der damit verbundene Philosophiewechsel nach HRM2 vollzogen werden, nämlich eine möglichst tatsächliche und transparente Darstellung der Finanzlage.

Im Juli 2013 hat eine aufsichtsrechtliche Prüfung über das Jahr 2012 stattgefunden. Die Buchführung entspricht den Vorschriften gemäss Verordnungen und Weisungen. Für die kommenden Jahre müssen wir alle Positionen im Bruttoprinzip buchen, so auch in der Investitionsrechnung.

Früher erfolgte die Publikation zur Anmeldung von Leseholz sowie Alpkäse jeweils im September. Da die Zeitspanne von der Anmeldung bis zur Abgabe des Käses lang war, wussten die Bürger jeweils nicht mehr genau, ob sie sich angemeldet hatten. Deshalb haben wir entschieden, das Anmeldeformular für Leseholz und Alpkäse mit der Einladung zur Bürgerversammlung zu ver-

schicken. Das angemeldete Leseholz wird dann vor der Bürgerversammlung verlost.

Aussichten 2014

Seit vielen Jahren wird von den Bürgern das Anliegen an den Verwaltungsrat herangezogen, dass die Ortsgemeinde Flums-Dorf endlich im Dorf in Wohnungen investieren soll, damit für die Einwohner oder Zuzüger neue und erschwingliche Mietwohnungen zur Verfügung stehen. Deshalb haben wir bei verschiedenen Liegenschaftsverkäufern angeklopft, waren aber leider nicht erfolgreich. Dabei haben wir auch über Liegenschaftstausche diskutiert. Wir werden weitere Ideen prüfen, dürfen aber auf keinen Fall preistreibend wirken.

Einige unserer Alpställe auf der Alp Ruhegg und Panüöl wurden im letzten Jahr tierkonform durch unsere Werkgruppe umgebaut. Dank diesem Einsatz mussten die budgetierten Investitionskosten bei weitem nicht in Anspruch genommen werden. In diesem Jahr wird der Stall Prod nur einseitig saniert.

Nachdem die Skigebietserweiterung in unserem Gebiet zum grössten Teil abgeschlossen ist, können wir zur Sanierung der Furschstrasse schreiten.

Für das letzte Jahr planten wir mit der Sanierung der Wasserversorgung der oberen Alpen beginnen zu können. Da die Kantons- und Bundesbeiträge im Umfang von ca. 50 % erst auf dieses und folgende Jahre in Aussicht gestellt wurden, werden wir dieses Jahr mit der Alp Fursch im Umfang von Fr. 129'000.00 starten, danach folgen Panüöl mit Fr. 177'000.00 und Prod mit Fr. 247'000.00. Die Baubewilligungen liegen uns vor, und die verlangten Wasserproben wurden genommen.

Nach weiteren intensiven Verhandlungen mit der Versuchsstollen Hagerbach AG betreffend der Sondierbohrung hoffen wir, dass es für beide Seiten bald zu einem vertraglich geregelten Abschluss kommt. Eine Versicherungsofferte über 10 Mio. Franken liegt uns vor. Jetzt müssen diese Offerte und unser Vertrag kompatibel werden.

Bei der Wasserversorgung Flums-Dorf werden wir in den kommenden Monaten einen Zusammenschluss mit den Wasserversorgungen Flums-Kleinberg und Flums-Hochwiese prüfen.

Von der Betreibergemeinschaft Schnitzelheizung Tannenboden wurden wir angefragt, ob wir Interesse an einer Zusammenarbeit haben. Wir haben uns für eine Weiterverfolgung dieses Projektes mit diversen schriftlichen Auflagen entschieden.

Bei all diesen Projekten zählen wir auf Ihre Unterstützung.

Jahresrechnung 2013

Die Jahresrechnung 2013 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 2'311.09 ab. Die Einnahmen betragen Fr. 1'176'569.38, die Ausgaben erreichen Fr. 1'174'258.29. Für die Sanierung der Strasse Tannenboden-Fursch wurde eine Vorfinanzierung von Fr. 80'000.00 gebucht. Die Schlussabrechnung für die Wiederherstellungskosten der Unwetterschäden im Schilstal wurde von der Gemeinde Flums erstellt, somit konnten die Rückstellungen ausgebucht werden.

Wesentliche Abweichungen zum Budget werden im Anhang der Verwaltungsrechnung kommentiert.

Budget 2014

Das ausgeglichene Budget sieht Einnahmen sowie Ausgaben von Fr. 1'345'200.00 vor. Die neuen Ausgaben 2014 sind ebenfalls im Anhang der Verwaltungsrechnung ersichtlich.

Ausweis über die Deckung der Fonds

<u>Fr. 505'816.25</u>	Forstreservfond
<u>Fr. 505'816.25</u>	Total Verpflichtungen für Fonds
<u>Fr. 505'816.25</u>	Sachwerte
<u>Fr. 505'816.25</u>	Total Deckung für Fonds

Einbürgerungen

Im Jahr 2013 hat der Einbürgerungsrat Flums-Dorf folgende Einbürgerungsbeschlüsse gefasst:

Einbürgerungen im Allgemeinen Verfahren:

- Elezi Sebuse mit Sara und Baton
- Fetai Ismail und Selvije mit Edin und Valdrin

Besondere Einbürgerungen:

- Hoxha Aulson
- Hoxha Elira
- Memeti Fitore
- Türk Yusuf

Bürgerschaft

Die Bürgerschaft der Politischen Gemeinde setzt sich per 31.12.2013 wie folgt zusammen (Angaben gem. Einwohneramt, Veränderungen gegenüber dem Vorjahr):

Ortsbürger	2'276	+9	47.1%
Bürger anderer			
CH-Gemeinden	1'433	-33	29.6%
Ausländer	1'126	+12	23.3%
Total Einwohner	4'835	-12	100%

Stimmberechtigte:

Flums-Dorf	647	+7	21.1%
Flums-Grossberg	800	+3	26.2%
Flums-Kleinberg	508	-2	16.6%
Total			
Flumser Ortsbürger	1'955	+8	63.9%
Bürger anderer			
CH-Gemeinden	1'105	+32	36.1%
Total Stimm-	3'060	+40	100%
berechtigte			

Stimm- und Wahlrecht

Folgende 9 Bürgerinnen und Bürger der Ortsgemeinde Flums-Dorf des Jahrgangs 1996 erhalten im Jahr 2014 das Stimm- und Wahlrecht:

- Aliji Qendresa, Kirchstr. 7, 8890 Flums
- Bartholet Julian, Marktstr. 14, 8890 Flums
- Gall Cyrill, Fliederstr. 9, 8890 Flums
- Hermann Mario, Wingertstr. 22, 8893 Flums Hochwiese
- Mannhart Lea, Schützengartenstr. 16, 8890 Flums
- Menzi Joël, Wingertstr. 25, 8893 Flums Hochwiese
- Mullis Elias, Feldstr. 10, 8890 Flums
- Shabani Altin, Neudorfstr. 46, 8890 Flums
- Stoop Lorena, Gartenstr. 13, 8890 Flums

Bürgertag

Knapp 80 Bürgerinnen und Bürger trafen sich am 6. Juli auf der Alp Prod. Es ist immer wieder erfreulich zu sehen, wieviele Personen sich am freiwilligen halbtägigen Arbeitseinsatz beteiligen. Auch nahmen einige wenige Jungbürgerinnen und Jungbürger am Bürgertag teil, um ihren Stipendienbezug abzuarbeiten. Vormittags wurde wie gewohnt Unkraut gespritzt und Alpweiden geräumt. Nach mehr als drei Stunden intensiver Arbeit konnten die hungrigen Arbeiter ihre Mittagsverpflegung vom Grill und die Salate im Alprestaurant Panüöl entgegennehmen. Zum Dessert gab es eine feine Caramelcrème. Wie immer in den letzten Jahren zeigte Ahnenforscher Pius Neyer verschiedene Stammbäume. Dafür danken wir ihm ganz herzlich.

Alpwirtschaft

Die Alpfahrten erfolgten:

Prod: 18.06.-28.09.13/ Total 103 Tage
(Kühe und Galtvieh)
Panüöl: 18.06.-21.09.13/ Total 96 Tage
(Kühe)

Panüöl: 18.06.-28.09.13/ Total 103 Tage
(Galtvieh)
Fursch: 22.06.-21.09.13/ Total 92 Tage
(Kühe und Galtvieh)
Schafe: 17.06.-28.09.13/ Total 104 Tage

Alpsommer 2013

Aufgrund des sehr späten und kalten Winters verzögerten sich die Alpaufahrtstermine um einige Tage. Auch der Start zeigte sich eher ungemütlich, dafür konnte der Alpsommer mit Höchsttemperaturen genossen werden. Alle Alpen konnten voll bestossen werden, mehrheitlich mit Bürgervieh. Dank dem tadellosen Arbeitseinsatz der Hirten sind keine nennenswerten Komplikationen aufgetreten. Auch die Umstände auf der Alp Panüöl infolge des Neubaus der 6er-Sesselbahn konnten einwandfrei gemeistert werden. Der krönende Abschluss fand am 21. September bei hochsommerlichen Temperaturen mit der Alpabfahrt statt. Dank der Verschiebung der Festwirtschaft auf das ehemalige Maschinenfabrik-Areal konnte auch der erfreulich grosse Zuschaueraufmarsch ohne Mühe untergebracht und bewirtet werden.

Milchproduktion

	Milchmenge kg	Haushalt kg	Aufzucht kg	Ablieferung Zentrale kg	Käseproduktion kg
Prod	31'761	600	0	5'031	26'130
Panüöl	68'411	201	0	68'210	0
Fursch	69'773	300	0	4'051	65'422
Total	169'945	1'101	0	77'292	91'552

Gealpte Tiere

Tiere	Prod	Panüöl	Fursch	Maschalon	Balzu	Total Tiere	Stösse
Kühe	39	81	64	13		197	197.00
Kühe galt	2.5	16	5.5			24	19.20
Rinder	17	36	45.5	5		103.5	82.80
Mäsen	31	80	60			171	85.50
Kälber	10.5	48	35			93.5	23.38
Mutterkühe mit Kälbern	53 25					53 25	42.40 5.00
Pferde	20					20	20.00
Schafe			741		45	786	66.81
Total	198	261	951	18	45	1473	542.09
Schweine			35			35	

* 0.5 = Halbsommertiere

Waldwirtschaft

Holzerei

Im Jahr 2013 wurden rund 1'300m³ Holz genutzt. Der Hauptanteil von ca. 70% ist Nadel-, insbesondere Fichtenholz. Buchenstammholz findet langsam wieder einen Absatzmarkt.

Anfang des Jahres wurde das Losholz im Buchwald, kurz vor Gapöschen, eingeschlagen. 160 Ster Buchenbrennholz wurden von den Ortsbürgern abgeholt.

Im April folgte ein kurzer Wintereinbruch mit hohen Nassschneefällen. Ausgerissene Äste, abgebrochene Kronenteile und umgestürzte Bäume waren die Folge. Die Schäden in den Waldungen der Ortsgemeinde sind jedoch aus waldbaulicher und ökologischer Sicht nicht dramatisch. Es handelte sich zu über 90% um Buchen- und anderes Laubholz. Für den Sommer war kein Käferbefall zu befürchten, wie dies etwa bei der Fichte der Fall gewesen wäre.

Ein Holzschlag mit rund 800m³ Fichtenholz konnte im Frühjahr im Chessistein durchgeführt werden. Noch im Mai mussten sich die Holzer mit Schneefällen rumärgern. Ein geplanter Seilschlag in Naserina mit rund 800m³ wurde auf das Jahr 2014 verschoben, weshalb in der Jahresrechnung sowohl im Aufwand als auch im Ertrag das Budgetziel nicht erreicht wurde.



Holzschlag Chessistein

Jungwaldpflege

Die Schneefälle im April richteten nicht nur an grossen Bäumen Schäden an. Vor allem Buchen und Lärchen in Dickungs- und Stangenholzalter im Buchwald sowie am Kleinberg wurden niedergedrückt.

Wie jedes Jahr wurde wieder viel Zeit in die Jungwaldpflege gesteckt: Flächen in der

Guferen, Gapöschen und im Schilstal konnten gepflegt werden.

Sanierung Trockenmauer Alp Panüöl-Fursch; Teilabschnitt 2013

Im Jahr 2013 konnte dank engagierter Arbeiter, guten Wetterverhältnissen und grosszügiger Sponsoren, wie dem ANJF (Amt für Natur, Jagd und Fischerei), dem FLS (Fonds Landschaft Schweiz) und der Schweizerischen Patenschaft für Berggemeinden, ein weiteres Teilstück der alten Trockenmauer Panüöl-Fursch erneuert werden. Insgesamt 200 Laufmeter wurden vom 12. August bis 13. September renoviert.



Die praktischen Arbeiten am Mauerwerk begannen Anfang August. Insgesamt erwies sich der zweite Streckenabschnitt als deutlich arbeitsintensiver als der erste, da mehrere Tonnen Steine aus der näheren Umgebung zur Baustelle geführt werden mussten. Weite Teile des zu renovierenden Stückes waren vollständig zerstört bzw. waren gar nicht mehr vorhanden. Wurden im letzten Teilstück noch einige gut erhaltene Mauerstücke integriert, so musste beim diesjährigen Streckenabschnitt die Mauer mehrheitlich abgetragen und neu errichtet werden.

Aussichten 2014

Holzerei

Das Bürgerholz wird wie die letzten Jahre im Buchwald geschlagen. Die Holzbringung erfolgt mit Kippmast-Seilkran. Dabei wird auch gebrochenes Schneebruchholz und geworfenes Holz vom Frühling geerntet. Viele Buchen in diesem Bereich sind stark beschädigt oder bereits abgestorben.

Holzschläge werden nach wie vor primär aus Gründen der Schutzwaldpflege und der Sicherheit, wie etwa im Galsersch oberhalb der Häuser, durchgeführt. Je nach Beitrags-

unterstützung und Holzmarktsituation sind weitere Seilschläge im Schilstal geplant.

Jungwaldpflege

Vorgesehen sind diverse Flächen unterhalb Ushau, im Rotchrüzli sowie im Schilstal.

Sanierung Trockenmauer Alp Panüöl-Fursch; Teilabschnitt 2014

Im kommenden Jahr soll ein weiteres Teilstück der Trockenmauer saniert werden. Hierfür ist eine Etappe mit einem Arbeitsumfang von 4-5 Wochen notwendig. Der Arbeitsbeginn ist für Anfang August vorgesehen.

Die Revierförsterin
Renate Friedl

Personelles/ Wahlen

Unser langjähriger Werkgruppen-Mitarbeiter Alois Wildhaber wird am 30. Juni 2014 in den verdienten Ruhestand treten. Damit alle Arbeiten sauber übergeben werden können, haben wir im November 2013 einen neuen Mitarbeiter per Zeitungsinserat für das laufende Jahr gesucht. Aus den 17 Bewerbungen haben wir uns für René Bertsch, Unterstein, Flums-Kleinberg entschieden. Wir sind überzeugt, mit ihm einen initiativen, tatkräftigen Mitarbeiter eingestellt zu haben. Natürlich wünschen wir ihm einen guten Start und viel Freude bei der Ausübung der interessanten Arbeit.



Alois Wildhaber tritt in den Ruhestand

Dank

Im Namen des Verwaltungsrates danken wir der Bürgerschaft für das Interesse am Geschehen der Ortsgemeinde Flums-Dorf.

Der Bürgermusik und der Harmoniemusik, dem Fussballclub, dem Turnverein, den Pistolenschützen und dem Faustballclub Flums danken wir ganz herzlich für ihren Arbeitstag. Sie leisteten einen vorzüglichen Arbeitseinsatz bei der Weid- und Holzschlagräumung. Nicht weniger danken wir natürlich auch allen anderen Helfern, die auf unseren Alpen Gemeindewerk tätigten.

Einen speziellen Dank richten wir an die Försterin Renate Friedl, an die Mitarbeiter Alois Wildhaber und Anton Eberle sowie an das Alppersonal für ihren Arbeitseinsatz.

Ebenfalls danken wir unserer Kassierin Jasmin Hermann und unserem Aktuar Armin Heeb für die pflichtbewusste Erledigung ihrer Tätigkeiten.

Den Mitgliedern der Geschäftsprüfungskommission danken wir für ihre gewissenhaften Kontrollen.

Meinen Kollegen im Verwaltungsrat danke ich für die sachliche, konstruktive und kollegiale Zusammenarbeit.

Flums, 21. Januar 2014

Ortsverwaltungsrat Flums-Dorf
Der Präsident: Hans Bartholet

Verwaltungsrechnung

	Voranschlag 2013		Rechnung 2013		Voranschlag 2014	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Zusammenfassung						
Bürgerschaft, Behörden, Verwaltung	161'150.00	800.00	142'462.74	914.70	169'550.00	800.00
Bildung	5'000.00		3'000.00		5'000.00	
Kultur, Freizeit	42'800.00		49'825.15		50'300.00	
Gesundheit	1'600.00		1'600.00		1'600.00	
Verkehr	104'300.00	12'000.00	122'326.55	7'940.00	97'100.00	7'000.00
Umwelt, Raumordnung	500.00				500.00	
Volkswirtschaft	671'050.00	859'700.00	600'987.66	860'714.30	829'150.00	956'500.00
Finanzen	181'600.00	295'500.00	254'056.19	307'000.38	192'000.00	380'900.00
Verwaltungsrechnung-Summe Soll/Haben	1'168'000.00	1'168'000.00	1'174'258.29	1'176'569.38	1'345'200.00	1'345'200.00
Gewinn	0.00	0.00	2'311.09	0.00	0.00	0.00
	1'168'000.00	1'168'000.00	1'176'569.38	1'176'569.38	1'345'200.00	1'345'200.00

Ertragsüberschuss	Fr. 184'418.34
Zusätzliche Abschreibungen	
1. Wasserversorgung Alp Fursch	Fr. 8'577.90
2. Stromerschliessung Fursch-Panüöl	Fr. 90'000.00
3. Trockenmauern Panüöl-Fursch	Fr. 3'529.35
Vorfinanzierungen	
1. Vorfinanzierung Strasse Tannenboden-Fursch	Fr. 80'000.00
Zuweisung an kumulierten Bilanzüberschuss	Fr. 2'311.09

Verwaltungsrechnung

Voranschlag 2013		Rechnung 2013		Laufende Rechnung	Voranschlag 2014	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag		Aufwand	Ertrag
				0		
				Bürgerschaft, Behörden, Verwaltung		
				Bürgerversammlung, Abstimmungen, Wahlen		
4'000.00		3'178.35		000.310.00 Büromat., Drucksachen, Inserate	4'000.00	
1'000.00		662.40		000.318.00 Porti	800.00	
5'000.00		5'171.60		000.319.00 Bürgerversammlung	6'000.00	
	600.00		600.00	000.436.00 Rückerstattungen		600.00
10'000.00	600.00	9'012.35	600.00	Total Bürgerversammlung, Abstimmungen, Wahlen	10'800.00	600.00
				Geschäftsprüfungskommission		
2'500.00		3'220.50		010.300.00 Sitzungs-/Taggelder, Löhne	2'500.00	
500.00		255.00		010.309.00 Übriger Personalaufwand	500.00	
100.00		111.70		010.317.00 Spesenentschädigungen	100.00	
3'000.00		3'000.00		010.318.00 Buchprüfungen durch Dritte		
6'100.00	0.00	6'587.20	0.00	Total Geschäftsprüfungskommission	3'100.00	0.00
				Ortsverwaltungsrat		
40'000.00		38'282.85		020.300.00 Sitzungs-/Taggelder, Löhne	40'000.00	
3'200.00		2'564.90		020.303.00 Sozialversicherungsbeiträge	2'700.00	
400.00		306.00		020.305.00 Unfallversicherungsbeiträge	400.00	
200.00		281.10		020.309.00 Übriger Personalaufwand	500.00	
8'800.00		8'800.00		020.316.00 Büroentschädigungen	8'800.00	
4'000.00		2'388.50		020.317.00 Spesenentschädigungen	4'000.00	
56'600.00	0.00	52'623.35	0.00	Total Ortsverwaltungsrat	56'400.00	0.00
				Allgemeine Verwaltung		
3'600.00		3'000.00		040.300.00 Sitzungs-/Taggelder	3'600.00	
20'000.00		16'442.55		040.301.00 Löhne	20'000.00	
2'000.00		1'675.90		040.303.00 Sozialversicherungsbeiträge	2'000.00	
600.00		397.80		040.305.00 Unfall-/Krankenvers.beiträge	400.00	
200.00				040.309.00 Uebriger Personalaufwand	200.00	
2'000.00		1'700.95		040.310.00 Büromat., Drucksachen, Inserate	2'000.00	
1'000.00				040.311.00 Anschaffung Mobilien/Maschinen	1'000.00	
4'000.00		4'302.55		040.315.00 Unterhalt Mobilien/Maschinen	4'000.00	
4'000.00		4'000.00		040.316.00 Büroentschädigungen	4'000.00	
300.00		156.80		040.317.00 Spesenentschädigungen	300.00	
1'500.00		1'007.64		040.318.00 Porti, Telefon, Post-/Bankspesen	1'500.00	
2'100.00		2'033.00		040.318.10 Sachversicherungen/Amtsbürgerschaft	2'100.00	
400.00				040.318.40 Betriebsgeb./Gerichtskosten	400.00	
		3'024.00		040.318.50 Anwaltshonorare	1'000.00	
	200.00		314.70	040.329.00 Skonti, Belastungen		200.00
250.00		216.00		040.352.00 Datenschutzfachstelle	250.00	
41'950.00	200.00	37'957.19	314.70	Total Allgemeine Verwaltung	42'750.00	200.00
				Besondere Anlässe, Verbände		
25'000.00		16'857.90		080.318.00 Anlässe	25'000.00	
1'500.00		1'443.35		080.319.00 Verbände	1'500.00	
7'000.00		6'048.00		080.366.00 Losholz	7'000.00	
13'000.00		11'933.40		080.366.10 Bürgerkäse	13'000.00	
				080.366.20 Kostenübernahme Einbürgerungen	10'000.00	
46'500.00	0.00	36'282.65	0.00	Total Besondere Anlässe, Verbände	56'500.00	0.00
161'150.00	800.00	142'462.74	914.70	Total Bürgerschaft, Behörden, Verwaltung	169'550.00	800.00
				2		
				Bildung		
				Berufsbildung		
5'000.00		3'000.00		230.366.00 Stipendien	5'000.00	
5'000.00	0.00	3'000.00	0.00	Total Berufsbildung	5'000.00	0.00
5'000.00	0.00	3'000.00	0.00	Total Bildung	5'000.00	0.00
				3		
				Kultur, Freizeit		
				Kulturförderung		
1'000.00		1'000.00		300.311.00 Kulturgüter	1'000.00	
100.00		100.00		300.362.00 Historischer Verein Sarganserland	100.00	
100.00		100.00		300.365.00 Sarganserl. Talgemeinschaft	100.00	

Verwaltungsrechnung

Voranschlag 2013		Rechnung 2013		Laufende Rechnung	Voranschlag 2014	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag		Aufwand	Ertrag
15'000.00		17'051.80		300.365.10 Beiträge an Ortsvereine	17'000.00	
16'200.00	0.00	18'251.80	0.00	Total Kulturförderung	18'200.00	0.00
				Sport		
18'000.00		22'448.35		340.365.00 Beiträge an Ortsvereine	22'000.00	
18'000.00	0.00	22'448.35	0.00	Total Sport	22'000.00	0.00
				Übrige Freizeitgestaltung		
200.00				370.301.00 Löhne	200.00	
50.00				370.303.00 Sozialversicherungsbeiträge	50.00	
50.00				370.305.00 Unfallversicherungsbeiträge	50.00	
500.00				370.314.00 Brunnenanlagen, Rastplätze	500.00	
7'500.00		8'825.00		370.365.10 Beitrag Hallenbad Flumserberg	9'000.00	
8'300.00	0.00	8'825.00	0.00	Total Übrige Freizeitgestaltung	9'800.00	0.00
				Kirche		
300.00		300.00		390.365.00 Beitrag an Kapuzinerkloster	300.00	
300.00	0.00	300.00	0.00	Total Kirche	300.00	0.00
42'800.00	0.00	49'825.15	0.00	Total Kultur, Freizeit	50'300.00	0.00
				4 Gesundheit		
				Ambulante Krankenpflege		
1'500.00		1'500.00		450.365.00 Beiträge an Ortsvereine	1'500.00	
100.00		100.00		450.365.10 Heilpädagog. Vereinigung Sargans	100.00	
1'600.00	0.00	1'600.00	0.00	Total Ambulante Krankenpflege	1'600.00	0.00
1'600.00	0.00	1'600.00	0.00	Total Gesundheit	1'600.00	0.00
				6 Verkehr		
				Ortsgemeindestrasen		
20'000.00		10'484.70		620.301.00 Löhne	20'000.00	
2'000.00		1'284.85		620.303.00 Sozialversicherungsbeiträge	2'000.00	
600.00		462.45		620.304.00 Personalversicherungsbeiträge	600.00	
500.00		410.70		620.305.00 Unfall-/Krankenvers.beiträge	500.00	
100.00				620.309.00 Uebriger Personalaufwand	100.00	
5'000.00		5'355.75		620.313.00 Bau- und Verbrauchsmaterial	8'800.00	
52'000.00		5'403.15		620.314.00 Reparaturen, Instandstellungen	5'000.00	
1'000.00		1'355.85		620.314.20 Unwetterschäden	1'000.00	
100.00				620.315.00 Unterhalt Maschinen und Fahrz.	100.00	
2'000.00		767.50		620.317.00 Spesenentschädigungen	2'000.00	
20'000.00		11'122.20		620.364.00 Perimeter Alpenstrassenuntern.	4'000.00	
1'000.00		1'528.40		620.364.10 Perimeter Säsliwiese-Wildenb.	1'000.00	
		4'151.00		620.364.20 Perimeter Bildbruggstrasse	6'000.00	
				620.364.30 Perimeter Furschstrasse	11'000.00	
				620.364.50 Perimeter Guferästrasse	15'000.00	
				620.364.60 Perimeter Meierhofstrasse	10'000.00	
				620.364.70 Perimeter Buchwaldstrasse	10'000.00	
	7'000.00	80'000.00	7'940.00	620.382.00 Einlagen in Vorfinanzierungen		
	5'000.00			620.434.00 Behandlungsgebühr für Fahrbew.		7'000.00
104'300.00	12'000.00	122'326.55	7'940.00	620.436.00 Rückerstattungen		
104'300.00	12'000.00	122'326.55	7'940.00	Total Ortsgemeindestrasen	97'100.00	7'000.00
				Total Verkehr	97'100.00	7'000.00
				7 Umwelt, Raumordnung		
				Gewässerverbauung		
500.00				750.364.00 Schilsbachunternehmen	500.00	
500.00	0.00	0.00	0.00	Total Gewässerverbauung	500.00	0.00
500.00	0.00	0.00	0.00	Total Umwelt, Raumordnung	500.00	0.00

Verwaltungsrechnung

Voranschlag 2013		Rechnung 2013		Laufende Rechnung	Voranschlag 2014	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag		Aufwand	Ertrag
				8 Volkswirtschaft		
				Landwirtschaft		
400.00		400.00		800.365.00 Beitrag an Viehschau	400.00	
100.00				800.365.20 Beiträge	100.00	
500.00	0.00	400.00	0.00	Total Landwirtschaft	500.00	0.00
				Alpen mit Behirtung		
28'000.00		17'162.55		801.300.00 Löhne Behörden, Kommissionen	22'000.00	
65'000.00		62'841.15		801.301.00 Löhne Hirten	65'000.00	
80'000.00		68'425.55		801.301.10 Gemeindewerk, Zäunung	90'000.00	
11'000.00		9'879.85		801.303.00 Sozialversicherungsbeiträge	11'000.00	
4'000.00		3'816.40		801.304.00 Personalversicherungsbeiträge	4'000.00	
5'000.00		4'561.45		801.305.00 Unfall-/Krankenvers.beiträge	5'000.00	
500.00				801.309.00 Uebriger Personalaufwand	500.00	
700.00		725.50		801.310.00 Inserate, Zeitschriften	700.00	
5'000.00		643.00		801.311.00 Anschaff. Mob./Werkgesch./Fahrz.	5'000.00	
15'000.00		14'247.55		801.312.00 Strom Panüöl	15'000.00	
4'000.00		3'414.85		801.312.10 Strom Prod	4'000.00	
8'000.00		7'677.10		801.312.20 Strom Fursch	8'000.00	
4'500.00		4'541.05		801.312.30 Wasser- und Schmutzwassergebühren	4'500.00	
8'000.00		2'486.20		801.313.00 Stroh/Salz/Verbrauchsm.	5'000.00	
95'000.00		84'461.86		801.314.00 Gebäudeunterhalt	180'000.00	
10'000.00		12'151.00		801.314.10 Unterhalt Wege, Brücken	25'000.00	
1'000.00		1'264.80		801.314.13 Unterhalt Eschnerweg	15'000.00	
20'000.00		13'019.20		801.314.20 Unterhalt Weide	20'000.00	
1'000.00				801.314.30 Unwetterschäden	1'000.00	
6'000.00		7'377.45		801.315.00 Unterh. Mob./Werkgesch./Fahrz.	6'000.00	
700.00		800.00		801.316.00 Kantonale Beherbergungsabgaben	800.00	
12'000.00		5'369.90		801.317.00 Spesenentschädigungen	8'000.00	
2'500.00		2'155.80		801.318.00 Gebühren, Telefon	2'500.00	
5'500.00		5'531.20		801.318.10 Fahrzeugsteuern, Versicherungen	5'500.00	
				801.318.20 Grundsteuern	4'900.00	
				801.318.30 Prämien GVA	7'600.00	
				801.318.50 Bewilligungen Polit. Gemeinde	500.00	
				801.318.51 Bewilligungen Kanton	500.00	
		3'000.00		801.318.60 Beratungen, Projektkosten		
1'000.00		300.00		801.365.00 Klassenlager Beiträge	1'000.00	
44'000.00		43'644.00		801.365.10 Auszahlung Sömmerungsbeiträge	44'000.00	
	11'000.00		10'570.00	801.423.00 Alpzens Prod		11'000.00
	15'000.00		13'968.00	801.423.10 Alpzens Panüöl		14'000.00
	12'000.00		11'764.00	801.423.20 Alpzens Fursch		12'000.00
	500.00		622.45	801.423.30 Alpzens Maschalon		600.00
	5'000.00		4'964.70	801.423.40 Alpzens Schafe		5'000.00
	18'900.00		19'250.00	801.423.50 Mietzinsen von Hütten		23'600.00
	73'000.00		70'580.00	801.434.00 Behirtungskosten-Rückerstatt.		73'000.00
	45'000.00		61'379.30	801.436.00 Rückerstattungen		50'000.00
	100.00			801.436.20 Rückerstattungen aus EO, FAK		100.00
	22'000.00		17'675.00	801.438.00 Eigenleistungen f. Investition		22'000.00
	100.00		40.40	801.440.00 CO2-Abgabe-Rückverteilung		100.00
	180'000.00		180'000.00	801.460.00 Sömmerungsbeitrag		218'000.00
437'400.00	382'600.00	379'497.41	390'813.85	Total Alpen mit Behirtung	562'000.00	429'400.00
				Alpen übrige		
	15'000.00		15'000.00	802.423.60 Mietertrag Prodalphaus		15'000.00
	70'000.00		81'651.20	802.423.70 Mietertrag Panüöl		100'000.00
	150'000.00		153'457.10	802.434.20 Durchleitungsentsch. Prodkambahnen		150'000.00
	5'000.00		5'070.30	802.434.30 Durchleitungsentsch. Crappabahn		5'000.00
0.00	240'000.00	0.00	255'178.60	Total Alpen übrige	0.00	270'000.00
				Alpbetriebsrechnung Prod		
2'900.00		2'300.05		805.300.00 Löhne	2'900.00	
100.00		76.60		805.303.00 Sozialversicherungsbeiträge	100.00	
100.00		39.65		805.304.00 Personalversicherungsbeiträge	100.00	
100.00		88.50		805.305.00 Unfall-/ Krankenvers.beiträge	100.00	
300.00		257.85		805.309.00 Uebriger Personalaufwand	300.00	
1'200.00		995.00		805.312.10 Strom Prod	1'200.00	
1'200.00		374.15		805.313.00 Heu/ Salz/ Verbrauchsm.	1'200.00	
1'200.00		1'503.75		805.314.20 Unterhalt Weide	1'200.00	
1'300.00		1'600.15		805.315.00 Unterh. Mob./ Werkgesch./ Fahrz.	1'300.00	
1'400.00		1'400.00		805.317.00 Spesenentschädigungen/ Transporte	1'400.00	
22'000.00		21'940.20		805.319.00 Auszahlung Milchgeld Viehbesitzer	22'000.00	

Verwaltungsrechnung

Voranschlag 2013		Rechnung 2013		Laufende Rechnung		Voranschlag 2014	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag			Aufwand	Ertrag
	24'000.00		22'768.65	805.435.00	Milch- und Käseverkauf		24'000.00
	7'800.00		7'807.25	805.460.00	Sömmerungsbeitrag		7'800.00
31'800.00	31'800.00	30'575.90	30'575.90	Total Alpbetriebsrechnung Prod		31'800.00	31'800.00
				Tratt / Allmeind			
500.00				807.301.10	Gemeindewerk, Zäunung	500.00	
50.00				807.303.00	Sozialversicherungsbeiträge	50.00	
50.00				807.304.00	Personalversicherungsbeiträge	50.00	
50.00				807.305.00	Unfall-/Krankenvers.-beiträge	50.00	
500.00				807.313.00	Dünger, Unterhalt Weide	500.00	
1'000.00				807.314.00	Allmeindweg Oelberg-Eggwald	1'000.00	
50.00				807.317.00	Spesenentschädigungen	50.00	
2'200.00	0.00	0.00	0.00	Total Tratt / Allmeind		2'200.00	0.00
				Forstwirtschaft			
3'000.00		1'220.00		810.300.00	Löhne Behörden, Kommissionen	2'000.00	
4'000.00		5'372.50		810.301.00	Löhne	5'000.00	
600.00		443.70		810.303.00	Sozialversicherungsbeiträge	500.00	
300.00		235.70		810.304.00	Personalversicherungsbeiträge	300.00	
300.00		230.65		810.305.00	Unfall-/Krankenvers.-beiträge	300.00	
600.00		600.00		810.306.00	Kleider-/Schuhentschädigungen	800.00	
200.00				810.309.00	Uebrigere Personalaufwand	200.00	
300.00				810.310.00	Drucksachen/Inserate/Zeitschr.	300.00	
500.00		1'000.00		810.311.00	Anschaffung Mob., Masch./Fahrz.	500.00	
2'000.00		2'732.20		810.313.00	Forstpflanzen, Verbrauchsmat.	1'000.00	
1'000.00		1'650.00		810.314.00	Unterhalt Wege und Brücken	1'000.00	
1'000.00		6'669.00		810.314.10	Unwetterschäden	1'000.00	
500.00				810.314.30	Holzlagerplätze	500.00	
2'500.00		756.00		810.315.00	Unterhalt Mob./Masch./Fahrzeuge	2'500.00	
1'000.00		623.15		810.317.00	Spesenentschädigungen	700.00	
150'000.00		116'397.30		810.318.00	Rev.bef./Holzerei-u.Transportk.	150'000.00	
25'000.00		48'759.00		810.318.01	Durchforstungen	50'000.00	
1'500.00		1'080.80		810.318.10	Fahrzeugsteuern, Versicherungen	1'100.00	
500.00				810.318.20	Fuchsni	500.00	
				810.318.30	Grundsteuern	200.00	
2'500.00		1'684.65		810.319.00	Verbandsbeiträge	2'000.00	
600.00		389.70		810.329.00	Skonti	600.00	
				810.361.00	Beförsterungskosten	10'400.00	
400.00		320.00		810.365.00	Beitrag Vereinigung Holzenergie	400.00	
	1'000.00			810.434.00	Ertrag aus Arbeiten für Dritte		1'000.00
	130'000.00		103'829.80	810.435.00	Holzverkäufe		130'000.00
	3'000.00		3'000.00	810.435.10	Kiesgrube (Miete und Material)		3'000.00
	500.00		375.65	810.436.00	Rückerstattungen		500.00
	800.00		1'668.50	810.436.10	Zollrückerstattungen		800.00
	70'000.00		75'272.00	810.460.00	Bundesbeiträge		90'000.00
198'300.00	205'300.00	190'164.35	184'145.95	Total Forstwirtschaft		231'800.00	225'300.00
				Tourismus / Kommunale Werbung			
350.00		350.00		830.365.00	Beitrag Touristikverein F'berg	350.00	
500.00				830.365.20	Beiträge	500.00	
850.00	0.00	350.00	0.00	Total Tourismus / Kommunale Werbung		850.00	0.00
671'050.00	859'700.00	600'987.66	860'714.30	Total Volkswirtschaft		829'150.00	956'500.00
				9 Finanzen			
				Anteile / Konzessionen			
	24'000.00		24'732.00	930.439.00	Wasserrechtsanteil		24'000.00
0.00	24'000.00	0.00	24'732.00	Total Anteile / Konzessionen		0.00	24'000.00
				Landwirtschaftliche Liegenschaften			
1'000.00		825.00		940.301.00	Löhne	1'000.00	
100.00		35.10		940.303.00	Sozialversicherungsbeiträge	100.00	
100.00		36.40		940.304.00	Personalversicherungsbeiträge	100.00	
100.00		32.35		940.305.00	Unfall-/Krankenvers.-beiträge	100.00	
400.00		427.40		940.312.00	Wasser/Energie/Heizmaterial	400.00	
27'000.00		1'458.55		940.314.00	Baulicher Unterhalt	2'000.00	
				940.316.00	Pachtzinsen Talboden	1'700.00	
100.00		59.85		940.317.00	Spesenentschädigungen	100.00	
				940.318.20	Grundsteuern	2'900.00	
				940.318.30	Prämien GVA	400.00	

Verwaltungsrechnung

Voranschlag 2013		Rechnung 2013		Laufende Rechnung	Voranschlag 2014	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag		Aufwand	Ertrag
2'500.00		2'819.20		940.318.40 Grundbuchgebühren	500.00	
1'000.00		218.15		940.318.60 Beratungen, Projektkosten	20'000.00	
	40'000.00		40'991.70	940.364.00 Perimeter Seez	2'800.00	
	700.00		794.00	940.364.10 Perimeter Hagerbach	1'000.00	
			597.50	940.423.00 Pachtzinsen Talboden		42'600.00
				940.423.10 Mietzinsen Gebäude Tal		700.00
32'300.00	40'700.00	5'912.00	42'383.20	Total Landwirtschaftliche Liegenschaften	33'100.00	43'300.00
				Übrige Liegenschaften		
	500.00		549.80	943.318.20 Grundsteuern	3'500.00	
	3'500.00		3'521.45	943.423.10 Quellenrechtszins Rest. Chrüz		500.00
	205'000.00		214'142.10	943.423.11 Baurechtszinsen Maschgenkammb.		3'500.00
	4'500.00		4'500.00	943.423.20 Baurechtszinsen		208'000.00
				943.423.30 Mietzins Sunrise		4'500.00
				943.436.00 Rückerstattungen		3'500.00
0.00	213'500.00	0.00	222'713.35	Total Übrige Liegenschaften	3'500.00	220'000.00
				Zinsen		
5'400.00		4'946.69		950.320.00 Zinsen an Banken	5'400.00	
	100.00		274.43	950.420.00 Zinsen von Banken		100.00
	13'700.00		13'557.40	950.422.00 Zinsen auf Anlagen, Dividenden		13'500.00
5'400.00	13'800.00	4'946.69	13'831.83	Total Zinsen	5'400.00	13'600.00
				Nicht aufgeteilte Posten		
13'000.00		11'511.35		970.318.20 Liegenschaftsabgaben		
8'000.00		7'999.50		970.318.30 Prämien GVA		
500.00		179.40		970.318.50 Grundbuchgebühren		
500.00				970.318.60 Bewilligungen Polit. Gemeinde		
500.00				970.318.70 Bewilligungen Kanton		
10'400.00		10'400.00		970.361.00 Beförderungskosten		
	3'500.00		3'340.00	970.436.00 Rückerstattungen		
32'900.00	3'500.00	30'090.25	3'340.00	Total Nicht aufgeteilte Posten	0.00	0.00
				Abschreibungen		
111'000.00		111'000.00		990.330.00 Abschreibungen	70'000.00	
		102'107.25		990.332.00 Zusätzliche Abschreibungen		
				990.334.00 Direktabschr. Investitionsrechnung	80'000.00	
				990.482.00 Entnahmen aus Vorfinanzierungen		80'000.00
111'000.00	0.00	213'107.25	0.00	Total Abschreibungen	150'000.00	80'000.00
				Abschluss		
		2'311.09		999.912.00 Ertragsüberschuss		
0.00	0.00	2'311.09	0.00	Total Abschluss	0.00	0.00
181'600.00	295'500.00	256'367.28	307'000.38	Total Finanzen	192'000.00	380'900.00
1'168'000.00	1'168'000.00	1'176'569.38	1'176'569.38		1'345'200.00	1'345'200.00

Wesentliche Abweichungen zum Budget 2013:

040.318.50	Anwaltskosten für die Vereinbarung der Sondierbohrung mit der VSH AG.
340.365.00	Volle Auslastung der Arbeitstage mit den Flumser Vereinen (250 Mannstage).
620.314.00	Kosten der Guferä-, Meierhof- und Furschstrasse werden fürs 2014 budgetiert, daher auch tiefere Kosten bei den Löhnen (Kto. 620.301.00).
620.364.00	Wiederherstellungskosten der Unwetterschäden 2010 konnten unter dem Budget abgeschlossen werden. Tiefer ordentlicher Unterhalt im 2013.
620.364.20	Unwetterschaden im 2013: Erstellung Perimeter, Planung Wiederherstellungskosten.
620.382.00	Einlage Vorfinanzierung aufgrund des Gewinnes 2013.
801.314.00	Inkl. Fr. 33'893.70 Umbau/Anpassungen Alpställe Ruhegg und Panüöl und Fr. 9'122.30 Behebung Wasserschaden Hütte Vorderer Maschalon. Die Kosten der Sanierung des Vorplatzes und der Schindeln in Panüöl, der Solaranlage Weissenberg und die Sanierung der Wasserversorgung Hütte Chessistein werden fürs 2014 budgetiert.
801.314.20	Die Weidsanierungen Eschner, Ruhegg und Nasarina werden fürs 2014 budgetiert.
801.318.60	1/3-Anteil Projektkosten IG Alpentwicklung Flumserberg.
801.436.00	Inkl. Fr. 11'844.25 Versicherungsleistungen Hagelschaden Panüöl und Wasserschaden Hütte Vorderer Maschalon.
810.314.10	Aufräumarbeiten Unwetterschäden Buchwald und Galsersch.
810.318.00	Holzschlag in der Naserina wurde aufs 2014 verschoben; daher auch weniger Holzverkäufe und Bundesbeiträge von rund Fr. 20'000.00.
810.318.01	Die erhöhten Beiträge für die Schutzwaldpflege von rund Fr. 25'000.00 wurden für weitere Durchforstungen eingesetzt.
940.314.00	Auf Wunsch des Pächters wird auf den Stallabbruch im Halbmilriet verzichtet. Die Projektierungskosten für die Umzonung werden fürs 2014 budgetiert.
943.423.20	Anpassungen Bodenwert einzelner Baurechtsflächen im 2013. Inkl. Nachzahlung der Prodkambahnen AG für die Baurechtsflächen Prodalp und Prodkamm 2012.
990.332.00	Zusätzliche Abschreibungen aufgrund des Gewinnes 2013.

Neue Ausgaben 2014:

080.366.20	Fr.	10'000.00	Kostenübernahme Einbürgerungen von Schweizern
300.365.10	Fr.	17'000.00	Beiträge an Ortsvereine (Kultur, Freizeit)
340.365.00	Fr.	22'000.00	Beiträge an Ortsvereine (Sport)
450.365.00	Fr.	1'500.00	Beiträge an Ortsvereine (Gesundheit)
620.364.20	Fr.	6'000.00	Sanierung Bildbruggstrasse
620.364.30	Fr.	5'000.00	Erstellung Strassenperimeter Furschstrasse
	Fr.	6'000.00	Reparatur Furschstrasse (uf dä Sätz)
620.364.50	Fr.	5'000.00	Erstellung Strassenperimeter Guferästrasse
	Fr.	10'000.00	Sanierung Guferästrasse
620.364.60	Fr.	5'000.00	Erstellung Strassenperimeter Meierhofstrasse
	Fr.	5'000.00	Sanierung Meierhofstrasse
620.364.70	Fr.	10'000.00	Erstellung Strassenperimeter Buchwaldstrasse
801.314.00	Fr.	10'000.00	Solaranlage Weissenberg
	Fr.	5'000.00	Sitzplatttür Sennhütte Ruhegg
	Fr.	20'000.00	Sanierung Krankenstall Ruhegg
	Fr.	10'000.00	Sanierung Wasserversorgung Hütte Chessistein
	Fr.	36'000.00	Vorplätze Fursch und Panüöl teeren
	Fr.	8'000.00	Schindeln ersetzen Alp Panüöl
	Fr.	40'000.00	Sanierung Alpställe
801.314.10	Fr.	10'000.00	Sanierung Weg Fursch-Calans
	Fr.	5'000.00	Sanierung Weg Schwyzerböden
	Fr.	10'000.00	Sanierung Weg Furschwald
801.314.13	Fr.	15'000.00	Unterhalt Eschnerweg
801.314.20	Fr.	10'000.00	Weidsanierung Eschner, Ruhegg und Nasarina
940.318.60	Fr.	20'000.00	Projektierungskosten Umzonung
990.334.00	Fr.	80'000.00	Direktabschreibung Strasse Tannenboden-Fursch
990.482.00	Fr.	80'000.00	Entnahme Vorfinanzierung Strasse Tannenboden-Fursch

Verwaltungsrechnung

Voranschlag 2013		Rechnung 2013		Investitionsrechnung	Voranschlag 2014	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag		Aufwand	Ertrag
175'000.00		120.00	0.00	6 Verkehr		
175'000.00	0.00	120.00	0.00	Ortsgemeindestrassen	175'000.00	0.00
175'000.00	0.00	120.00	0.00	620.501.00 Strasse Tannenboden-Fursch	175'000.00	0.00
				Total Ortsgemeindestrassen	175'000.00	0.00
				Total Verkehr	175'000.00	0.00
				8 Volkswirtschaft		
190'000.00		8'791.75	213.85	Alpen mit Behirtung	129'000.00	
				801.501.55 Wasserprojekt Alp Fursch	177'000.00	
140'000.00		73'785.35	50'256.00	801.501.56 Wasserprojekt Alp Panüöl	247'000.00	
190'000.00				801.501.57 Wasserprojekt Alp Prod	195'000.00	
				801.501.60 Trockenmauern Panüöl-Fursch		
				801.503.60 Sanierung Alpställe		
				801.660.00 Bundesbeiträge Wasserprojekt o. Alp		138'000.00
				801.661.00 Staatsbeiträge Wasserprojekt o. Alp		138'000.00
				801.661.01 Staatsbeiträge Trockenmauern		78'000.00
520'000.00	0.00	82'577.10	50'469.85	Total Alpen mit Behirtung	748'000.00	354'000.00
				Alpen übrige		
50'000.00				802.503.00 Gebäude Skihütte Panüöl	100'000.00	180'000.00
				802.503.10 Gebäude Prodalphas	50'000.00	
50'000.00	0.00	0.00	0.00	802.661.00 Staatsbeiträge		
570'000.00	0.00	82'577.10	50'469.85	Total Alpen übrige	150'000.00	180'000.00
				Total Volkswirtschaft	898'000.00	534'000.00
				9 Finanzen		
				Abschreibungen		
				990.591.00 Passivierte Abschreibungen	80'000.00	
				990.680.00 Übernahme der Abschreibungen		80'000.00
745'000.00			32'227.25	990.910.00 Nettoinvestition		539'000.00
745'000.00	745'000.00	82'697.10	82'697.10		1'153'000.00	1'153'000.00

Abschreibungen	Buchwert	2013			Buchwert	Abschreibung
	01.01.2013	Zunahme	Beiträge	Abschr.	31.12.2013	2014
Wasserversorgung Alp Fursch	0.00	8'791.75	213.85	8'577.90	0.00	40'000.00
Stromerschliessung Fursch-Panüöl	181'000.00			181'000.00	0.00	
Trockenmauern Panüöl-Fursch	0.00	73'785.35	50'256.00	23'529.35	0.00	30'000.00
Total	181'000.00	82'577.10	50'469.85	213'107.25	0.00	70'000.00

Bestandesrechnung		Anfangs- Bestand 31.12.2012	Veränderung		Endbestand 31.12.2013
			Zuwachs	Abgang	
Aktiven					
100	Finanzvermögen				
00.1002.10	Raiffeisenbank Nr. 20068.01	19'925.29	10'431.20	49.15	30'307.34
00.1002.30	Bank Linth Nr. 121214.2031	9'436.14	810'307.33	737'874.68	81'868.79
00.1002.40	Bank Linth Nr. 121214.2057	3'538.31	1'029'775.79	1'032'576.35	737.75
	Total Flüssige Mittel	32'899.74	1'850'514.32	1'770'500.18	112'913.88
00.1015.00	Debitoren	176'070.75	534'620.40	619'050.65	91'640.50
00.1015.10	Verrechnungssteuern	1'590.26	1'478.04	1'590.26	1'478.04
	Total Guthaben	177'661.01	536'098.44	620'640.91	93'118.54
00.1020.20	Akt.sparkto. 0219.8438.2000 SGKB	2'021.96	158.67	56.20	2'124.43
00.1021.00	Wertschriften	1.00			1.00
00.1022.00	Darlehen Alpsenten Fursch	12'000.00		2'000.00	10'000.00
00.1022.10	Darlehen Wohnbaugenossenschaft Guscha	400'000.00			400'000.00
00.1023.00	Alpen	500'000.00			500'000.00
00.1023.10	Boden im Tal	600'000.00			600'000.00
00.1023.31	Alp Panüöl (Skihütte)	1'500'000.00			1'500'000.00
00.1023.45	Waldungen	150'000.00			150'000.00
	Total Anlagen	3'164'022.96	158.67	2'056.20	3'162'125.43
00.1080.00	Rechnungsabgrenzungen	10'789.80	78'793.95	10'789.80	78'793.95
	Total Transitorische Aktiven	10'789.80	78'793.95	10'789.80	78'793.95
110	Verwaltungsvermögen				
00.1101.01	Wasserversorgung Alp Fursch		8'577.90	8'577.90	0.00
00.1101.05	Stromerschliessung Fursch-Panüöl	181'000.00		181'000.00	0.00
00.1101.10	Strasse Tannenboden - Fursch	751.55	120.00		871.55
00.1101.90	Trockenmauern Panüöl-Fursch		23'529.35	23'529.35	0.00
	Total Sachgüter	181'751.55	32'227.25	213'107.25	871.55
	Total Aktiven	3'567'125.06	2'497'792.63	2'617'094.34	3'447'823.35
Passiven					
200	Fremdkapital				
00.2000.00	Kreditoren	30'126.80	744'319.71	714'192.91	-0.00
00.2000.50	Kreditoren Alp Prod		21'940.20	21'940.20	0.00
00.2010.01	Bank Linth, Nr. 50766174.3002	500'000.00	100'000.00		400'000.00
00.2010.03	Bank Linth, Nr. 50766174.3004	500'000.00			500'000.00
	Total Laufende Verpflichtungen	1'030'126.80	866'259.91	736'133.11	900'000.00
00.2021.20	Landwirtschaftliche Kreditkasse	34'000.00	9'000.00		25'000.00
	Total Mittel- und langfristige Schulden	34'000.00	9'000.00		25'000.00
00.2040.00	Rückstellungen	92'000.00	92'000.00	18'660.00	18'660.00
	Total Rückstellungen	92'000.00	92'000.00	18'660.00	18'660.00
00.2080.00	Rechnungsabgrenzungen	18'660.00	18'660.00	29'514.00	29'514.00
	Total Transitorische Passiven	18'660.00	18'660.00	29'514.00	29'514.00
280	Sondervermögen				
00.2802.00	Forstreservfond	505'816.25			505'816.25
	Total Verpflichtungen für Fonds	505'816.25			505'816.25
00.2820.30	Vorfinanzierung Strasse Tannenboden-Fursch			80'000.00	80'000.00
	Total Vorfinanzierungen			80'000.00	80'000.00
290	Eigenkapital				
00.2990.00	Jahresergebnis	129.93	129.93	2'311.09	2'311.09
00.2999.00	kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'886'392.08		129.93	1'886'522.01
	Total Passiven	3'567'125.06	986'049.84	866'748.13	3'447'823.35

Wertschriftenverzeichnis

Steuerkurse per 31.12.2013

Anzahl	Titelbezeichnung	Kurs	Steuerwert in SFr.	Anteil in %
20	PS Prodkammbahnen Flumserberg AG Flums Fr. 100.--	329.--	6'580.--	4,8
50	Namenaktien Bank Linth LLB AG Fr. 20.--	439.--	21'950.--	16,0
10	Namenaktien St. Galler Kantonalbank AG Fr. 70.--	348.--	3'480.--	2,6
46	Namenaktien Prodkammbahnen Flumserberg AG Flums Fr. 500.-- (Serie B)	1'820.--	83'720.--	61,0
15	Namenaktien Sarganserländer Druck AG Mels Fr. 100.--	938.--	14'070.--	10,3
28	Namenaktien Zuckerfabriken Aarberg und Frauenfeld AG Frauenfeld, Fr. 10.--	40.--	1'120.--	0,8
10	Aktien Luftseilbahn Unterterzen-Flumserberg AG Fr. 300.--	100.--	1'000.--	0,7
51	Anteilscheine Markthallengenossenschaft Sargans	100.--	5'100.--	3,7
1	Anteilschein Raiffeisenbank Flums	200.--	200.--	0,1
	Total Steuerwert		137'220.--	100,0

Liegenschaftenverzeichnis

Objekt/ Lage	Parz.Nr.	Geb.Nr.	Fläche m2	Verkehrswert	Ertragswert	Zeitwert GVA	Belastungs- grenze BGGB	Buchwert	Schätzungs- datum
Boden im Tal									
Ganischa	259	-	122'904	1'249'300	48'900	-	65'900	-	23.09.2010
Sentisriet	415	-	2'690	1'000	-	-	-	-	30.11.2006
Unter der Brücke	424	-	12'807	26'700	5'300	-	7'200	-	19.11.2009
Büntensriet	443	-	22'896	44'900	9'000	-	12'100	-	12.08.2010
Galsersch mit Scheune	457	133	8'830	22'400	5'600	26'000	7'600	-	23.09.2010
Galsersch	459	-	7'023	11'700	2'900	-	3'900	-	12.08.2010
Burgerriet	463	-	43'711	100'200	20'100	-	27'000	-	12.08.2010
Rosschopf	468	-	882	600	200	-	300	-	15.06.2005
Gufern	481	-	9'047	6'100	2'100	-	2'800	-	12.07.2007
Meierhof	482	-	13'597	6'200	2'200	-	3'000	-	12.07.2007
Pradanaus	488	-	18'258	42'900	8'600	-	11'500	-	12.08.2010
Gauen	497	-	20'883	49'000	9'800	-	13'200	-	12.08.2010
Pradanaus	501	-	10'350	17'900	3'600	-	4'800	-	12.07.2007
Aeuli	513	-	20'407	46'800	9'400	-	12'600	-	12.08.2010
Unterdorf mit Materialschopf	525	2395	499	30'000	-	46'000	-	-	23.04.2009
Feld	546	-	1'959	2'800	700	-	900	-	12.08.2010
Untersfeld	556	-	497	400	200	-	200	-	12.08.2010
Bösch	601	-	3'212	3'500	1'200	-	1'500	-	12.08.2010
Stofel	700	-	4'954	8'900	1'800	-	2'400	-	12.07.2007
Grossriet	712	-	13'934	29'000	5'800	-	7'800	-	03.06.2010
Grossriet	713	-	7'640	12'700	3'200	-	4'300	-	12.08.2010
Grossriet	714	-	1'743	2'500	600	-	800	-	12.08.2010
Dornen	728	-	7'702	15'900	3'200	-	4'300	-	19.11.2009
Perret	747	-	4'573	6'600	1'700	-	2'200	-	12.08.2010
Perret	748	-	2'501	3'600	900	-	1'200	-	12.08.2010
Halbmil (Strasse)	756	-	587	0	0	-	-	-	-
Stoopriet	770	-	106	100	0	-	0	-	12.07.2007
Stoopriet	772	-	24'199	56'700	11'300	-	15'300	-	12.07.2007
Zwischenbrunne	773	-	1'972	3'000	600	-	800	-	12.07.2007
Halbmilriet	787	-	5'588	9'300	2'300	-	3'100	-	12.08.2010
Halbmilriet	788	-	6'510	10'800	2'700	-	3'600	-	12.08.2010
Ragnatscherriet	812	-	4'565	6'600	1'700	-	2'200	-	12.08.2010

Objekt/ Lage	Parz.Nr.	Geb.Nr.	Fläche m2	Verkehrswert	Ertragswert	Zeitwert GVA	Belastungs- grenze BGG	Buchwert	Schätzungs- datum
Halbmilriet mit Scheune	824	2239	22'078	54'300	12'000	22'000	16'100	-	23.09.2010
Ragnatscherriet	831	-	4'533	6'600	1'700	-	2'200	-	12.08.2010
Ragnatscherriet	849	-	5'526	9'200	2'300	-	3'100	-	12.08.2010
Ragnatscherriet	864	-	1'457	2'600	500	-	700	-	17.11.2005
Marchriet	874	-	1'974	2'800	600	-	700	-	17.11.2005
Marchriet	878	-	1'453	2'500	500	-	600	-	17.11.2005
Marchriet	879	-	1'843	3'200	600	-	800	-	17.11.2005
Marchriet mit Weidstall	881	1	3'124	12'900	3'800	43'100	5'100	-	17.11.2005
Marchriet	882	-	567	800	200	-	200	-	17.11.2005
Sentisriet (Baurecht)	1123	-	868	79'000	-	-	-	-	23.10.2012
Ganischa (Baurecht)	1124	-	474	28'000	-	-	-	-	04.06.2013
Maltinawiese	1491	-	17'395	7'900	3'000	-	4'000	-	12.08.2010
Auf den Bergen	1496	4	177'491	18'600	11'100	43'000	14'900	-	07.07.2009
Rosshopf mit Scheune	2461	114	23'127	21'200	7'400	40'000	10'000	-	14.06.2012
Bünterriet (Baurecht)	2547	-	4'444	466'000	-	-	-	-	26.05.2011
Meierhof	2554	-	27'321	46'300	11'700	-	15'700	-	14.06.2012
Meierhof	2688	-	7'091	3'300	1'300	-	1'600	-	12.07.2007
Erlen	2700	-	11'674	19'400	4'900	-	6'500	-	12.08.2010
Dornen (Baurecht)	2737	-	4'749	529'000	-	-	-	-	26.11.2009
Bünterriet (Baurecht)	3034	-	3'747	427'000	-	-	-	-	26.05.2011
Baldenau (Baurecht)	3041	-	2'390	359'000	-	-	-	-	10.11.2005
Ganischa	3075	-	47'407	110'000	22'000	-	29'700	-	23.09.2010
Ganischa	3076	-	17'289	1'210'000	-	-	-	600'000	23.09.2010
Riet	3102	-	7'987	13'300	3'300	-	4'500	-	12.08.2010
Meierhof (Baurecht)	3353	-	541	66'000	-	-	-	-	29.01.2009
Sentisriet (Baurecht)	3355	-	1'953	267'000	-	-	-	-	12.03.2009
Sentisriet (Baurecht)	3356	-	2'096	225'000	-	-	-	-	27.11.2007
Sentisriet (Baurecht)	3357	-	108	15'000	-	-	-	-	12.03.2009
Sentisriet (Baurecht)	3376	-	2'457	300'000	-	-	-	-	10.11.2005
Sentisriet (Baurecht)	3377	-	3'500	352'000	-	-	-	-	27.11.2007
Ganischa (Baurecht)	3396	-	301	6'000	-	-	-	-	25.03.2010
Dornen	3425	-	5'521	11'500	2'300	-	3'100	-	19.11.2009
Bünterriet (Baurecht)	3433	-	70	12'000	-	-	-	-	24.03.2011
Sentisriet (Baurecht)	3447	-	2'708	325'000	-	-	-	-	10.11.2005
Sentisriet (Baurecht)	3505	-	2'220	272'000	-	-	-	-	06.01.2005

Objekt/ Lage	Parz.Nr.	Geb.Nr.	Fläche m2	Verkehrswert	Ertragswert	Zeitwert GVA	Belastungs- grenze BGG	Buchwert	Schätzungs- datum
Sentisriet (Baurecht)	3555	-	4'336	500'000	-	-	-	-	26.11.2009
Gimsa mit Stall (Walenstadt)	1311	786	10'621	35'000	8'800	84'000	-	-	10.08.2004
Gimsa (Walenstadt)	1328	-	6'063	12'500	2'500	-	-	-	10.08.2004
Pluder (Walenstadt)	1345	-	7'011	19'000	2'700	-	3'600	-	16.07.2013
Total			852'541	7'651'000	268'800	304'100	345'600	600'000	
Weide, Wald und unproduktiver Grundbesitz									
Schilstobel	1509	-	31'593	1'700	1'700	-	2'200	-	07.07.2009
Grundner, Rohriger	3164	-	653'125	27'200	27'200	-	36'700	-	07.07.2009
Wissrüfiwald, Wagisegg	3166	-	559'930	29'500	29'500	-	39'800	29'500	07.07.2009
Chöbler	3167	-	168'609	10'300	10'300	-	13'900	-	07.07.2009
Chalberstall, Gülle	3168	-	213'096	12'300	12'300	-	16'600	-	07.07.2009
Unterberg	3169	3603	2'809'410	170'100	144'900	44'000	193'900	120'500	03.10.2011
Total			4'435'763	251'100	225'900	44'000	303'100	150'000	
Alpen									
Wertanteil Boden	3161	-	16'578'092	3'478'200	3'088'481	-	5'102'000	500'000	16.10.2012
Wertanteil Strassen	3161	-	-	-	-	-	-	872	-
Schopf Erlenboden	3161	1224	-	3'000	251	9'000	-	-	16.10.2012
Alphaus Prod	3161	1562	-	223'400	157'908	410'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Prod	3161	1563	-	57'000	19'573	228'000	-	-	16.10.2012
Magazin Prod	3161	1564	-	6'300	378	60'000	-	-	16.10.2012
Ferienhütte Büchel	3161	1565	-	30'100	17'143	104'000	-	-	16.10.2012
Schweinestall Panüöl	3161	1566	-	0	24	5'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Panüöl	3161	1567	-	16'500	5'993	139'000	-	-	16.10.2012
Magazin Panüöl	3161	1568	-	54'400	1'497	141'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Panüöl	3161	1570	-	21'200	8'267	138'000	-	-	16.10.2012
Melkstand Panüöl	3161	1571	-	53'700	3'173	172'000	-	-	16.10.2012
Schweinestall Panüöl	3161	1575	-	26'500	4'770	150'000	-	-	16.10.2012
Schweinestall Panüöl	3161	1577	-	1'700	43	10'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Panüöl	3161	1578	-	32'600	7'712	174'000	-	-	16.10.2012
Krankenstall Fursch	3161	1580	-	10'000	246	49'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Fursch	3161	1581	-	95'400	46'891	371'000	-	-	16.10.2012
"Teehütte" Fursch	3161	1582	-	43'200	22'857	180'000	-	-	16.10.2012
Magazin Fursch	3161	1583	-	3'100	158	50'000	-	-	16.10.2012

Objekt/ Lage	Parz.Nr.	Geb.Nr.	Fläche m2	Verkehrswert	Ertragswert	Zeitwert GVA	Belastungs- grenze BGGB	Buchwert	Schätzungs- datum
Alphütte Rinderhirt Fursch	3161	1585	-	17'200	4'394	112'000	-	-	16.10.2012
Schäflerhütte Fursch	3161	1586	-	22'200	3'226	130'000	-	-	16.10.2012
Schweine Stall Fursch	3161	1587	-	19'100	2'954	84'000	-	-	16.10.2012
Schweine Stall Fursch	3161	1588	-	3'700	34	23'000	-	-	16.10.2012
Schweine Stall Fursch	3161	1589	-	2'000	27	12'000	-	-	16.10.2012
Hütte Calans	3161	1590	-	5'200	106	30'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Vorder-Maschalon	3161	1675	-	10'100	2'630	78'000	-	-	16.10.2012
Sennhütte Vorder-Maschalon	3161	1676	-	97'700	10'889	204'000	-	-	16.10.2012
Alphütte Hinter-Maschalon	3161	1677	-	26'200	5'517	127'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Ruhegg (Lehner)	3161	1678	-	27'300	7'411	140'000	-	-	16.10.2012
Sennhütte Ruhegg (Lehner)	3161	1679	-	32'300	15'190	130'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Ruhegg	3161	1680	-	24'500	7'411	139'000	-	-	16.10.2012
Sennhütte Ruhegg	3161	1681	-	53'300	19'634	244'000	-	-	16.10.2012
Gemeindewerkerhütte Ruhegg	3161	1683	-	16'200	4'598	58'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Wissenberg	3161	1684	-	9'100	2'215	118'000	-	-	16.10.2012
Sennhütte Wissenberg	3161	1685	-	13'800	4'706	96'000	-	-	16.10.2012
Jagdhütte Chessistein	3161	1687	-	16'200	4'598	63'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Naserina	3161	1688	-	37'000	11'423	182'000	-	-	16.10.2012
Sennhütte Naserina	3161	1689	-	66'700	17'437	200'000	-	-	16.10.2012
Schweine Stall Naserina	3161	1690	-	1'800	24	8'000	-	-	16.10.2012
Alphütte Alt Naserina	3161	1691	-	16'200	4'598	58'000	-	-	16.10.2012
Sennhütte Alt Naserina	3161	1692	-	13'800	4'706	96'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Alt Naserina	3161	1693	-	6'800	1'182	116'000	-	-	16.10.2012
Alpstall Eschner	3161	1695	-	9'200	2'743	132'000	-	-	16.10.2012
Werkhütte Schmalzhüttli	3161	1697	-	6'000	255	39'000	-	-	16.10.2012
Ferienhaus Erlenboden	3161	2336	-	39'400	34'483	68'000	-	-	16.10.2012
Rinderhütte Treien	3161	3440	-	32'300	11'436	86'000	-	-	16.10.2012
Sennhütte/ Alphaus Fursch	3161	3595	-	352'600	48'289	773'000	-	-	16.10.2012
Alphaus Panüöl	3161	3837	-	164'100	20'252	355'000	-	-	16.10.2012
Alprestaurant Panüöl	3161	4020	-	1'901'300	1'166'667	2'636'000	-	1'500'000	16.10.2012
Total			16'578'092	7'199'600	4'804'400	8'927'000	5'102'000	2'000'872	
Gesamttotal			21'866'396	15'101'700	5'299'100	9'275'100	5'750'700	2'750'872	

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

Die Richtigkeit der Verwaltungs- und Bestandesrechnung 2013 bestätigt:

Die Kassierin:
Jasmin Hermann

Gutgeheissen durch den Ortsverwaltungsrat
am 07. Januar 2014:

Der Präsident:
Hans Bartholet

Der Aktuar:
Armin Heeb

Geprüft und für richtig befunden durch die
Geschäftsprüfungskommission am
08., 11., 21. und 30. Januar 2014:

Die Revisoren:
Jürg Hermann
Simone Lendi
Marco Gantner

Genehmigt durch die Bürgerschaft
am 14. März 2014:

Der Versammlungsleiter:

Der Protokollführer:

Die Stimmzähler:

Bericht der Geschäftsprüfungskommission der Ortsgemeinde Flums-Dorf über die Jahresrechnung 2013 und den Voranschlag 2014

An die Bürgerversammlung der Ortsgemeinde Flums-Dorf

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2013 sowie die Anträge des Rates über den Voranschlag für das Rechnungsjahr 2014 geprüft.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung sowie die Anträge des Rates über den Voranschlag den gesetzlichen Bestimmungen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2013 der Ortsgemeinde Flums-Dorf sei zu genehmigen.
2. Die Anträge des Rates über den Voranschlag für das Rechnungsjahr 2014 seien zu genehmigen.

Flums, 30. Januar 2014

Die Geschäftsprüfungskommission

Hermann Jürg



Lendi-Küng Simone



Gantner Marco



Konstituierung Amtsdauer 2013/2016

1. Ortsverwaltungsrat

Hans Bartholet, Neugutstrasse 3
Toni Mannhart, Schützengartenstrasse 16
Hans Hobi, Kohlgasse
Paul Bartholet, Burgerriet
Thomas Hermann, Dirsch

Präsident
Vizepräsident

2. Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission

Jürg Hermann, Schützengartenstrasse 20
Simone Lendi, Pradasolstrasse 8
Marco Gantner, Unterbuelstrasse

3. Urnenstimmzähler

Nök Köppli, Kirchbüntestrasse 9
Kaspar Mannhart, Sportplatzstrasse 1
Pius Mannhart, Meierhof
Helmut Stoop, Nelkenstrasse 1

4. Aktuar

Armin Heeb, Alte Dorfgasse 7a, 8880 Walenstadt

5. Kassierin

Jasmin Hermann, Dirsch

6. Revierförsterin

Renate Friedl, Berschis (Natel 079 848 14 38/ Büro 081 710 13 12)

7. Werkgruppe

Alois Wildhaber, Schulhaus Hof, Bergheim (bis 30.06.2014)
Anton Eberle, Ackerwiese, Bergheim
René Bertsch, Unterstein, Kleinberg (ab 01.04.2014)

Organigramm der Ortsgemeinde Flums-Dorf für die Amtsdauer 2013/2016

